



COMUNE DI MONTEU ROERO

Provincia di Cuneo

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DEL CONSIGLIO COMUNALE

N.27

OGGETTO: MODIFICA P.R.G. AI SENSI DEL COMMA 12, LET. A), ART. 17, L.R. 56/77 E S.M. ED I.

L'anno **duemilaventiquattro**, addì **venticinque**, del mese di **luglio**, alle ore **21:55** nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco mediante avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in sessione STRAORDINARIA ed in seduta PUBBLICA di PRIMA CONVOCAZIONE il Consiglio Comunale.

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
ROSSO PAOLO	Sindaco	X	
FASANO Roberto	Vice Sindaco	X	
BORDONE Gianluca	Consigliere	X	
BOETTI Giuseppe	Consigliere	X	
CAREGLIO LUISA	Consigliere		X
OCCHETTI CARLA	Consigliere		X
SOMA' GIACOMO	Consigliere	X	
MORELLO Daniela	Consigliere	X	
MAROLO BATTISTA	Consigliere	X	
NIZZA ALBERTO	Consigliere	X	
FEIMI ELISABETTA	Consigliere	X	
		Totale Presenti:	9
		Totale Assenti:	2

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale **Dott. CARAFA Vincenzo (collegato in videoconferenza)**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **ROSSO PAOLO** nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: MODIFICA P.R.G. AI SENSI DEL COMMA 12, LET. A), ART. 17, L.R. 56/77 E S.M. ED I.

PREMESSO

- che il Comune di Monteu Roero è dotato di P.R.G. approvato dalla Regione Piemonte con D.G.R. n. 10-22483 del 08/09/1997 e successive varianti regolarmente approvate;
- che presso Loc. Bordoni Bassi è attualmente individuata cartograficamente una fascia di rispetto stradale su un breve tratto viario che risulta privato;
- che tale individuazione risulta, dunque, essere un errore materiale all'interno della cartografia di Piano;
- che al fine di correggere tale errore materiale si interviene sulla cartografia nell'ambito in oggetto, rimuovendo la porzione di fascia di rispetto attualmente individuata in modo non corretto;
- che l'Amministrazione Comunale intende assentire tale modifica, ricorrendo ai disposti della L.R. 56/77 e s.m.i, articolo 17, comma 12, lettera a);
- che tali modificazioni non comportano in alcun modo incremento della capacità insediativa o di superfici edificabili rispetto a quanto contempla il P.R.G. vigente;
- che per tali fini è possibile utilizzare i disposti dell'art. 17 comma 12 della L.R. 56/77 e s. m. ed i., lettera a) che consente *“le correzioni di errori materiali, nonché gli atti che eliminano contrasti fra enunciazioni dello stesso strumento e per i quali sia evidente e univoco il rimedio”*;
- che tale modifica non contrasta con piani e progetti sovraordinati;

VISTO

- il P.R.G. vigente
- la L.R. 56/77 e s. m. ed i.

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 della D. Lgs. 267/00 rispettivamente dai Responsabile dei Servizi interessati;

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITI gli interventi;

CON VOTI unanimi N. 9 favorevoli, n. 0 contrari, n. 0 astenuti, resi in forma palese, il cui esito viene accertato e proclamato dal Presidente;

DELIBERA

- 1) di richiamare le premesse come parte integrante della presente deliberazione;
- 2) di concedere la correzione dell'errore materiale riscontrato nella cartografia in merito alla fascia di rispetto di un breve tratto viario, modificando il P.R.G. ai sensi dell'art. 17, comma 12, lettera a) della L.R. 56/77 e s. m. ed i., come illustrato negli elaborati cartografici prodotti Estratto A (stralci P.R.G. vigente), Estratto B (stralci P.R.G. variato) e nell'elaborato "Relazione illustrativa e verifica di compatibilità con il P.P.R." che si allegano alla presente delibera;
- 3) di dare atto che con tale modifica non si vengono a modificare i rapporti tra C.I.R. e servizi pubblici;
- 4) di dare atto che le modifiche apportate non variano le capacità edificatorie, né la dotazione complessiva di spazi pubblici a servizio della residenza previsti dal vigente P.R.G.;
- 5) di dare atto che le modifiche apportate con la presente deliberazione risultano essere compatibili con piani sovraordinati ed in particolare con il P.P.R., secondo quanto valutato nell'apposito elaborato redatto "Relazione illustrativa e verifica di compatibilità con il P.P.R." facente parte del presente atto deliberativo;
- 6) di dare mandato al responsabile del procedimento di espletare gli obblighi di legge in ordine alla trasmissione della presente delibera alla Regione.

DELIBERA

- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL SINDACO
F.TO: ROSSO PAOLO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO: DOTT. CARAFA VINCENZO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune – per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 31/07/2024 al 14/08/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: (ROSSO Paolo)

Relata di pubblicazione N.
Dal 31/07/2024 al 14/08/2024

IL MESSO COMUNALE
F.to: (BERTORELLO Marina)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del messo comunale, la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune ai sensi dell'art. 32 comma 1 della L.18 giugno 2009 n.69, per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 31/07/2024 al 14/08/2024

Monteu Roero, li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: (ROSSO Paolo)

Copia della presente è stata comunicata:
ai Capigruppo Consiliari
ai Prefetti

La presente deliberazione:
X E' stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
[] E' divenuta esecutiva il _____, dopo 10 giorni consecutivi di pubblicazione all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Monteu Roero, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO. DOTT. CARAFA VINCENZO

E' copia conforme all'originale, rilasciata in carta libera per gli usi consentiti dalla Legge.
Monteu Roero, li _____

IL FUNZIONARIO INCARICATO
(BERTORELLO Marina)

