

REGIONE PIEMONTE
COMUNE DI MONTEU ROERO
PROVINCIA DI CUNEO

PROGETTO DEFINITIVO

LAVORI DI COSTRUZIONE BOCCIODROMO NEL CONCENTRICO.
CONSOLIDAMENTO STATICO E MESSA IN ESERCIZIO
DELL'OPERA.

COMMITTENTE:



COMUNE DI MONTEU ROERO (CN)

PROGETTISTI:



CMC Studio Ingegneri Associato

Ing. Stefano MELUZZI

Corso Re Umberto n.12 - 10121 - Torino

Via Reno n.35 - 00198 - Roma

C.F. MLZ SFN 64R17 H501 F

TITOLO:

ANALISI PREZZI

TIMBRO ENTE

PROGETTO	TAVOLA	SCALA GRAFICA	DATA
STR	R 08	-	Luglio 2018

DESCRIZIONE:								ANALISI PREZZO NP01		
Approntamento e chiusura dell'area di cantiere per l'esecuzione degli interventi in generale, delle perforazioni dei micropali e per la movimentazione ed il posizionamento dei macchinari in corrispondenza di tutti i punti di perforazione, con smontaggio e rimontaggio di recinzioni e ringhiera campo, infissi interni ed esterni, recinzioni, apparecchiature, etc., nonché la predisposizione di passaggi, percorsi e piazzole di manovra tramite piani con tavolati, parziali demolizioni e ripristini e tutto quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.										
COSTO DI ELEMENTI REPERITO SU ELENCHI PREZZI ESISTENTI, AL NETTO DI SPESE GENERALI, UTILI D'IMPRESA E ONERI PER LA SICUREZZA										
P.	ELENCO PREZZI	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO DI ELENCO			QUANTITA'	IMPORTO	
COSTO DI ELEMENTI DEDOTTO DA OFFERTE SPECIFICHE O DA LISTINI, AL NETTO DI SPESE GENERALI, UTILI D'IMPRESA E ONERI PER LA SICUREZZA										
P.	MARCA	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO LORDO DI LISTINO O DI OFFERTA	SCONTO MEDIO PRATICATO O DI OFFERTA	PREZZO NETTO DI MERCATO	QUANTITA'	IMPORTO	
1										
2										
								TOTALE MATERIALI		
			ACCESSORI, IMBALLI, SFRIDI E TRASPORTI					TOTALE		
ANALISI DEI NUOVI ELEMENTI - COSTO DELLA MANODOPERA REPERITO SU ELENCHI PREZZI ESISTENTI										
P.	ELENCO PREZZI	DATA RETRIBUZIONE	QUALIFICA	U.M.	COSTO ORARIO			ORE IMPIEGATE	IMPORTO	
1	Ministero del lavoro	03.04.2017	Operaio IV livello	ora	€ 30,50			16	€ 488,00	
2	Ministero del lavoro	03.04.2017	Operaio comune	ora	€ 26,83			32	€ 858,56	
								TOTALE MANODOPERA	€ 1.346,56	
			TOTALE MATERIALI + MANODOPERA						€ 1.346,56	
						ASSISTENZE MURARIE	15,00%	€ 201,98	TOTALE	€ 1.548,54
						ONERI PER LA SICUREZZA SUI COSTI	3,00%	€ 46,46		€ 1.595,00
						SPESE GENERALI E UTILI IMPRESA	24,30%	€ 387,59		€ 1.982,59
PREZZO DI ELEMENTI REPERITO DA ELENCHI PREZZI ESISTENTI GIA' COMPRESIVO DI SPESE GENERALI, UTILI D'IMPRESA E ONERI PER LA SICUREZZA										
P.	PREZZARIO	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO DI ELENCO			QUANTITA'	IMPORTO	
1										
2										
								TOTALE		
			TOTALE GENERALE						€ 1.982,59	
								PREZZO DI APPLICAZIONE a.c.	€ 1.982,59	
								DI CUI PER LAVORI	€ 1.924,84	
								DI CUI PER ONERI SICUREZZA	€ 57,75	

DESCRIZIONE:								ANALISI PREZZO NP02			
Esecuzione di ancoraggi su elementi in c.a. esistenti mediante barre di acciaio zincato certificato ed inserite in fori appositamente predisposti e sigillati con resine epossidiche bicomponenti, compresa l'accurata pulizia del foro con l'aspirazione forzata della polvere e dei detriti della foratura eseguita, la fornitura in opera di barre in acciaio zincato certificato secondo gli schemi di progetto, le specifiche e le dimensioni di progetto, il successivo inghisaggio ottenuto mediante riempimento a rifiuto del foro praticato per la sua intera lunghezza con ancorante chimico ad iniezione a base di resina epossidica bicomponente certificata e ogni altra opera											
COSTO DI ELEMENTI REPERITO SU ELENCHI PREZZI ESISTENTI, AL NETTO DI SPESE GENERALI, UTILI D'IMPRESA E ONERI PER LA SICUREZZA											
P.	ELENCO PREZZI	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO DI ELENCO			QUANTITA'	IMPORTO		
COSTO DI ELEMENTI DEDOTTO DA OFFERTE SPECIFICHE O DA LISTINI, AL NETTO DI SPESE GENERALI, UTILI D'IMPRESA E ONERI PER LA SICUREZZA											
P.	MARCA	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO LORDO DI LISTINO O DI OFFERTA	SCONTO MEDIO PRATICATO O DI OFFERTA	PREZZO NETTO DI MERCATO	QUANTITA'	IMPORTO		
1											
2											
								TOTALE MATERIALI			
ACCESSORI, IMBALLI, SFRIDI E TRASPORTI									TOTALE		
ANALISI DEI NUOVI ELEMENTI - COSTO DELLA MANODOPERA REPERITO SU ELENCHI PREZZI ESISTENTI											
P.	ELENCO PREZZI	DATA RETRIBUZIONE	QUALIFICA	U.M.	COSTO ORARIO			ORE IMPIEGATE	IMPORTO		
1	Ministero del lavoro	03.04.2017	Operaio IV livello	ora	€ 30,50			0,20	€ 6,10		
2	Ministero del lavoro	03.04.2017	Operaio comune	ora	€ 26,83						
								TOTALE MANODOPERA	€ 6,10		
TOTALE MATERIALI + MANODOPERA									€ 6,10		
ASSISTENZE MURARIE									TOTALE	€ 6,10	
ONERI PER LA SICUREZZA SUI COSTI									3,00%	€ 0,18	€ 6,28
SPESE GENERALI E UTILI IMPRESA									24,30%	€ 1,53	€ 7,81
PREZZO DI ELEMENTI REPERITO DA ELENCHI PREZZI ESISTENTI GIA' COMPRESIVO DI SPESE GENERALI, UTILI D'IMPRESA E ONERI PER LA SICUREZZA											
P.	PREZZARIO	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO DI ELENCO			QUANTITA'	IMPORTO		
1	Regione Piemonte 2018	01.P24.H60.005	Nolo di utensili portatili elettrici della potenza massima di kW.3, compresa l'energia e quanto necessario per il funzionamento, esclusa la sola mano d'opera, per il tempo effettivo impiego Mole angolari, trapani e simili	h	€ 2,03			0,200	€ 0,41		
2	Regione Piemonte 2018	01.A18.A25.005	Carpenteria varia per piccoli lavori non di serie, come travi isolate, opere di rinforzo, passerelle pedonali, centine, archi, capriatelle, pilastri composti, compresa la verniciatura ad una ripresa antiruggine - A lavorazione chiodata o bullonata	kg	€ 4,67			0,399	€ 1,86		
3	Regione Piemonte 2018	01.A18.G00.010	Zincatura a caldo eseguita secondo le norme uni 5744/66 con esclusione di alluminio nel bagno di fusione di profilati o putrelle (altezza non superiore a cm 10) per piantoni di recinzioni o cancellate	kg	€ 0,91			0,399	€ 0,36		
4	Regione Piemonte 2018	01.P23.F19.010	Resina epossidica bicomponente per consolidamenti strutturali	kg	€ 15,74			0,100	€ 1,57		
								TOTALE	€ 4,20		
TOTALE GENERALE									€ 12,01		

					PREZZO DI APPLICAZIONE cad	€ 12,01
					DI CUI PER LAVORI	€ 11,66
					DI CUI PER ONERI SICUREZZA	€ 0,35

DESCRIZIONE:								ANALISI PREZZO NP03	
Esecuzione di ancoraggi su elementi in legno esistenti mediante barre di acciaio zincato certificato ed inserite in fori appositamente predisposti e sigillati con resine epossidiche bicomponenti, compresa l'accurata pulizia del foro con l'aspirazione forzata della polvere e dei detriti della foratura eseguita, la fornitura in opera di barre in acciaio zincato certificato secondo gli schemi di progetto le specifiche e le dimensioni di progetto, il successivo inghisaggio ottenuto mediante riempimento a rifiuto del foro praticato per la sua intera lunghezza con ancorante chimico ad iniezione a base di resina epossidica bicomponente certificata e ogni altra opera accessoria necessaria per dare l'opera finita a regola d'arte - su pilastri in legno lamellare									
COSTO DI ELEMENTI REPERITO SU ELENCHI PREZZI ESISTENTI, AL NETTO DI SPESE GENERALI, UTILI D'IMPRESA E ONERI PER LA SICUREZZA									
P.	ELENCO PREZZI	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO DI ELENCO			QUANTITA'	IMPORTO
COSTO DI ELEMENTI DEDOTTO DA OFFERTE SPECIFICHE O DA LISTINI, AL NETTO DI SPESE GENERALI, UTILI D'IMPRESA E ONERI PER LA SICUREZZA									
P.	MARCA	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO LORDO DI LISTINO O DI OFFERTA	SCONTO MEDIO PRATICATO O DI OFFERTA	PREZZO NETTO DI MERCATO	QUANTITA'	IMPORTO
1									
2									
							TOTALE MATERIALI		
			ACCESSORI, IMBALLI, SFRIDI E TRASPORTI					TOTALE	
ANALISI DEI NUOVI ELEMENTI - COSTO DELLA MANODOPERA REPERITO SU ELENCHI PREZZI ESISTENTI									
P.	ELENCO PREZZI	DATA RETRIBUZIONE	QUALIFICA	U.M.	COSTO ORARIO			ORE IMPIEGATE	IMPORTO
1	Ministero del lavoro	03.04.2017	Operaio IV livello	ora	€ 30,50			0,150	€ 4,58
2	Ministero del lavoro	03.04.2017	Operaio comune	ora	€ 26,83				
							TOTALE MANODOPERA		€ 4,58
			TOTALE MATERIALI + MANODOPERA						€ 4,58
			ASSISTENZE MURARIE					TOTALE	€ 4,58
			ONERI PER LA SICUREZZA SUI COSTI			3,00%	€ 0,14		€ 4,72
			SPESE GENERALI E UTILI IMPRESA			24,30%	€ 1,15		€ 5,87
PREZZO DI ELEMENTI REPERITO DA ELENCHI PREZZI ESISTENTI GIA' COMPRESIVO DI SPESE GENERALI, UTILI D'IMPRESA E ONERI PER LA SICUREZZA									
P.	PREZZARIO	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO DI ELENCO			QUANTITA'	IMPORTO
1	Regione Piemonte 2018	01.P24.H60.005	Nolo di utensili portatili elettrici della potenza massima di kW.3, compresa l'energia e quanto necessario per il funzionamento, esclusa	h	€ 2,03			0,150	€ 0,30
2	Regione Piemonte 2018	01.A18.A25.005	Carpenteria varia per piccoli lavori non di serie, come travi isolate, opere di rinforzo, passerelle pedonali, centine, archi, capriatelle, pilastri composti, compresa la verniciatura ad una ripresa antiruggine - A lavorazione chiodata o bullonata	kg	€ 4,67			0,218	€ 1,02
3	Regione Piemonte 2018	01.A18.G00.010	Zincatura a caldo eseguita secondo le norme uni 5744/66 con esclusione di alluminio nel bagno di fusione di profilati o putrelle (altezza non superiore a cm 10) per piantoni di recinzioni o cancellate	kg	€ 0,91			0,218	€ 0,20

4	Regione Piemonte 2018	01.P23.F19.010	Resina epossidica bicomponente per consolidamenti strutturali	kg	€ 15,74			0,060	€ 0,94
								TOTALE	€ 2,46
			TOTALE GENERALE						€ 8,33
								PREZZO DI APPLICAZIONE cad	€ 8,33
								DI CUI PER LAVORI	€ 8,09
								DI CUI PER ONERI SICUREZZA	€ 0,24

DESCRIZIONE:								ANALISI PREZZO NP04	
Parziale demolizione di pavimento, sottofondo, zoccolini ed intonaco al fine di raggiungere il piano di posa del capitello di collegamento dei micropali, con ripresa di tutte le finiture al termine degli interventi. Sono compresi eventuali interventi di modifica e/o spostamento impianti, finiture, massetti, pavimenti, rivestimenti, infissi, zoccolini e quanto altro necessario a dare il lavoro completo e finito a regola d'arte.									
COSTO DI ELEMENTI REPERITO SU ELENCHI PREZZI ESISTENTI, AL NETTO DI SPESE GENERALI, UTILI D'IMPRESA E ONERI PER LA SICUREZZA									
P.	ELENCO PREZZI	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO DI ELENCO			QUANTITA'	IMPORTO
COSTO DI ELEMENTI DEDOTTO DA OFFERTE SPECIFICHE O DA LISTINI, AL NETTO DI SPESE GENERALI, UTILI D'IMPRESA E ONERI PER LA SICUREZZA									
P.	MARCA	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO LORDO DI LISTINO O DI OFFERTA	SCONTO MEDIO PRATICATO O DI OFFERTA	PREZZO NETTO DI MERCATO	QUANTITA'	IMPORTO
1									
2									
							TOTALE MATERIALI		
			ACCESSORI, IMBALLI, SFRIDI E TRASPORTI					TOTALE	
ANALISI DEI NUOVI ELEMENTI - COSTO DELLA MANODOPERA REPERITO SU ELENCHI PREZZI ESISTENTI									
P.	ELENCO PREZZI	DATA RETRIBUZIONE	QUALIFICA	U.M.	COSTO ORARIO			ORE IMPIEGATE	IMPORTO
1	Ministero del lavoro	03.04.2017	Operaio IV livello	ora	€ 30,50			1,00	€ 30,50
2	Ministero del lavoro	03.04.2017	Operaio comune	ora	€ 26,83			1,00	€ 26,83
							TOTALE MANODOPERA		€ 57,33
							TOTALE MATERIALI + MANODOPERA		€ 57,33
						ASSISTENZE MURARIE	10,00%	€ 5,73	TOTALE € 63,06
						ONERI PER LA SICUREZZA SUI COSTI	3,00%	€ 1,89	€ 64,95
						SPESE GENERALI E UTILI IMPRESA	24,30%	€ 15,78	€ 80,73
PREZZO DI ELEMENTI REPERITO DA ELENCHI PREZZI ESISTENTI GIA' COMPRESIVO DI SPESE GENERALI, UTILI D'IMPRESA E ONERI PER LA SICUREZZA									
P.	PREZZARIO	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO DI ELENCO			QUANTITA'	IMPORTO
1	Regione Piemonte 2018	01.A02.B00.010	Demolizione di pavimenti interni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, per superfici di m ² 0,50 ed oltre, escluso il sottofondo da computarsi a parte	mq	€ 10,14			0,123	€ 1,24
2	Regione Piemonte 2018	01.A02.A40.005	Demolizione di caldane, sottofondi in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti; i volumi si intendono computati prima della demolizione	mq	€ 87,45			0,123	€ 10,71

3	Regione Piemonte 2018	01.A02.B40.005	Rimozione di lastre di pietra o marmo di qualsiasi spessore, misurate nella loro superficie reale, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti ad impianto di smaltimento autorizzato	mq	€ 15,40			0,123	€ 1,89
4	Regione Piemonte 2018	01.P02.E50.005	Betoncino reoplastico premiscelato antiritiro per rinforzi strutturali e cuciture	kg	€ 0,87			2,940	€ 2,56
5	Regione Piemonte 2018	01.A04.C50.010	Getto in opera di betoncino reoplastico senza ritiro, resistente ai solfati, eseguito con apposita attrezzatura impastatrice e spruzzatrice, con funzione di risanamento e consolidamento di strutture degradate, lesionate o pericolanti, tipo travi, solette, pilastri, muri etc. incluso il costo del materiale, esclusa l'eventuale cassetta	mc	€ 2.928,81			0,0012	€ 3,59
								TOTALE	€ 19,99
								DI CUI PER LA MANODOPERA	€ 13,89
								PREZZO DI APPLICAZIONE cad	€ 100,72
								DI CUI PER LAVORI	€ 97,79
								DI CUI PER ONERI SICUREZZA	€ 2,93

DESCRIZIONE:								ANALISI PREZZO NP05	
Smontaggio e ripristino dei collegamenti e delle giunzioni tra elementi in legno e la carpenteria metallica esistenti, con eventuale smontaggio e rimontaggio o sostituzione di piastre, fissaggi, barre, stuccatura con adeguate resine strutturali dei fori preesistenti, rifacimento nuovi fori e quanto altro necessario per dare il lavoro completo e finito a regola d'arte.									
COSTO DI ELEMENTI REPERITO SU ELENCHI PREZZI ESISTENTI, AL NETTO DI SPESE GENERALI, UTILI D'IMPRESA E ONERI PER LA SICUREZZA									
P.	ELENCO PREZZI	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO DI ELENCO			QUANTITA'	IMPORTO
COSTO DI ELEMENTI DEDOTTO DA OFFERTE SPECIFICHE O DA LISTINI, AL NETTO DI SPESE GENERALI, UTILI D'IMPRESA E ONERI PER LA SICUREZZA									
P.	MARCA	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO LORDO DI LISTINO O DI OFFERTA	SCONTO MEDIO PRATICATO O DI OFFERTA	PREZZO NETTO DI MERCATO	QUANTITA'	IMPORTO
1									
2									
							TOTALE MATERIALI		
			ACCESSORI, IMBALLI, SFRIDI E TRASPORTI					TOTALE	
ANALISI DEI NUOVI ELEMENTI - COSTO DELLA MANODOPERA REPERITO SU ELENCHI PREZZI ESISTENTI									
P.	ELENCO PREZZI	DATA RETRIBUZIONE	QUALIFICA	U.M.	COSTO ORARIO			ORE IMPIEGATE	IMPORTO
1	Ministero del lavoro	03.04.2017	Operaio IV livello	ora	€ 30,50			4,00	€ 122,00
2	Ministero del lavoro	03.04.2017	Operaio comune	ora	€ 26,83			4,00	€ 107,32
							TOTALE MANODOPERA		€ 229,32
							TOTALE MATERIALI + MANODOPERA		€ 229,32
						ASSISTENZE MURARIE	5,00%	€ 11,47	TOTALE € 240,79
						ONERI PER LA SICUREZZA SUI COSTI	3,00%	€ 7,22	€ 248,01
						SPESE GENERALI E UTILI IMPRESA	24,30%	€ 60,27	€ 308,28
PREZZO DI ELEMENTI REPERITO DA ELENCHI PREZZI ESISTENTI GIA' COMPRESIVO DI SPESE GENERALI, UTILI D'IMPRESA E ONERI PER LA SICUREZZA									
P.	PREZZARIO	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO DI ELENCO			QUANTITA'	IMPORTO
1	Regione Piemonte 2018	01.A18.A50.005	In ferro, forniti con una ripresa di antiruggine	kg	€ 2,81			3,00	€ 8,43
2	Regione Piemonte 2018	01.A18.G00.010	Zincatura a caldo eseguita secondo le norme uni 5744/66 con esclusione di alluminio nel bagno di fusione di profilati o putrelle (altezza non superiore a cm 10) per piantoni di recinzioni o cancellate	kg	€ 0,91			3,00	€ 2,73
							TOTALE		€ 11,16
							TOTALE GENERALE		€ 319,44
							PREZZO DI APPLICAZIONE cad		€ 319,44
							DI CUI PER LAVORI		€ 310,14

					DI CUI PER ONERI SICUREZZA	€ 9,30
--	--	--	--	--	-----------------------------------	---------------

DESCRIZIONE:								ANALISI PREZZO NP06	
Parziale demolizione della pavimentazione in gres e del sottofondo in corrispondenza di lesioni o avvallamenti che hanno creato gradini e dislivelli del piano di calpestio e successivo rifacimento con massetto di allettamento e finitura con piastrelle in gres analoghe a quelle esistenti, per ridare la pavimentazione allineata e piano, compresi il trasporto a discarica dei materiali di risulta e quanto altro necessario per dare il lavoro completo a regola d'arte									
COSTO DI ELEMENTI REPERITO SU ELENCHI PREZZI ESISTENTI, AL NETTO DI SPESE GENERALI, UTILI D'IMPRESA E ONERI PER LA SICUREZZA									
P.	ELENCO PREZZI	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO DI ELENCO			QUANTITA'	IMPORTO
COSTO DI ELEMENTI DEDOTTO DA OFFERTE SPECIFICHE O DA LISTINI, AL NETTO DI SPESE GENERALI, UTILI D'IMPRESA E ONERI PER LA SICUREZZA									
P.	MARCA	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO LORDO DI LISTINO O DI OFFERTA	SCONTO MEDIO PRATICATO O DI OFFERTA	PREZZO NETTO DI MERCATO	QUANTITA'	IMPORTO
1									
2									
							TOTALE MATERIALI		
			ACCESSORI, IMBALLI, SFRIDI E TRASPORTI					TOTALE	
ANALISI DEI NUOVI ELEMENTI - COSTO DELLA MANODOPERA REPERITO SU ELENCHI PREZZI ESISTENTI									
P.	ELENCO PREZZI	DATA RETRIBUZIONE	QUALIFICA	U.M.	COSTO ORARIO			ORE IMPIEGATE	IMPORTO
1	Ministero del lavoro	03.04.2017	Operaio IV livello	ora	€ 30,50				
2	Ministero del lavoro	03.04.2017	Operaio comune	ora	€ 26,83				
							TOTALE MANODOPERA		
			TOTALE MATERIALI + MANODOPERA						
			ASSISTENZE MURARIE					TOTALE	
			ONERI PER LA SICUREZZA SUI COSTI			3,00%			
			SPESE GENERALI E UTILI IMPRESA			24,30%			
PREZZO DI ELEMENTI REPERITO DA ELENCHI PREZZI ESISTENTI GIA' COMPRESIVO DI SPESE GENERALI, UTILI D'IMPRESA E ONERI PER LA SICUREZZA									
P.	PREZZARIO	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO DI ELENCO			QUANTITA'	IMPORTO
1	Regione Piemonte 2018	01.A02.B00.010	Demolizione di pavimenti interni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, per superfici di m ² 0,50 ed oltre, escluso il sottofondo da computarsi a parte	mq	€ 10,14			1,00	€ 10,14
2	Regione Piemonte 2018	01.A02.A40.005	Demolizione di caldane, sottofondi in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti; i volumi si intendono computati prima della demolizione	mq	€ 87,45			1,00	€ 87,45

3	Regione Piemonte 2018	01.A02.B50.010	Rimozione di rivestimento in piastrelle di qualsiasi tipo, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, con trasporto dei detriti nell'ambito del cantiere	mq	€ 10,14			0,10	€ 1,01
4	Regione Piemonte 2018	01.A11.A40.005	Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15 Formato con calcestruzzo cementizio avente resi-stenza caratteristica di kg/cm ² di 150, per ogni cm di spessore e per superfici di almeno m ² 0,20	mq	€ 3,53			1,00	€ 3,53
5	Regione Piemonte 2018	01.P07.B45.005 01.A12.B70.005	Fornitura e posa in opera di pavimento eseguito in piastrelle di gres ceramico anche con fascia lungo il perimetro e anche disposto a disegni, dato in opera con malta cementizia; escluso il sottofondo o il rinzafo	mq	€ 54,14			1,00	€ 54,14
								TOTALE	€ 156,27
									€ 122,92
									€ 156,27
								PREZZO DI APPLICAZIONE €/mq	€ 156,27
								DI CUI PER LAVORI	€ 151,72
								DI CUI PER ONERI SICUREZZA	€ 4,55

DESCRIZIONE:								ANALISI PREZZO NP07		
Parziale demolizione della tamponatura in forati e successiva ricostruzione in corrispondenza nello spigolo nord est, per ridare la finitura allineata, compresi il rifacimento e le riprese dell'isolamento e dell'intonaco con rete in fibra di vetro per l'ancoraggio, il trasporto a discarica dei materiali di risulta e quanto altro necessario per dare il lavoro completo a regola d'arte										
COSTO DI ELEMENTI REPERITO SU ELENCHI PREZZI ESISTENTI, AL NETTO DI SPESE GENERALI, UTILI D'IMPRESA E ONERI PER LA SICUREZZA										
P.	ELENCO PREZZI	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO DI ELENCO			QUANTITA'	IMPORTO	
COSTO DI ELEMENTI DEDOTTO DA OFFERTE SPECIFICHE O DA LISTINI, AL NETTO DI SPESE GENERALI, UTILI D'IMPRESA E ONERI PER LA SICUREZZA										
P.	MARCA	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO LORDO DI LISTINO O DI OFFERTA	SCONTO MEDIO PRATICATO O DI OFFERTA	PREZZO NETTO DI MERCATO	QUANTITA'	IMPORTO	
1	Tesa S.p.a.	Rotolo Rete per ripristini	Rete 45x50mm Fibra Vetro (g8a) - 45 mt	cad	€ 12,54	10,00%	€ 11,29	0,16	€ 1,81	
2										
								TOTALE MATERIALI	€ 1,81	
ACCESSORI, IMBALLI, SFRIDI E TRASPORTI								TOTALE	€ 1,81	
ANALISI DEI NUOVI ELEMENTI - COSTO DELLA MANODOPERA REPERITO SU ELENCHI PREZZI ESISTENTI										
P.	ELENCO PREZZI	DATA RETRIBUZIONE	QUALIFICA	U.M.	COSTO ORARIO			ORE IMPIEGATE	IMPORTO	
1	Ministero del lavoro	03.04.2017	Operaio IV livello	ora	€ 30,50			2,00	€ 61,00	
2	Ministero del lavoro	03.04.2017	Operaio comune	ora	€ 26,83			2,00	€ 53,66	
								TOTALE MANODOPERA	€ 114,66	
TOTALE MATERIALI + MANODOPERA									€ 116,47	
ASSISTENZE MURARIE								TOTALE	€ 116,47	
ONERI PER LA SICUREZZA SUI COSTI								3,00%	€ 3,49	€ 119,96
SPESE GENERALI E UTILI IMPRESA								24,30%	€ 29,15	€ 149,11
PREZZO DI ELEMENTI REPERITO DA ELENCHI PREZZI ESISTENTI GIA' COMPRESIVO DI SPESE GENERALI, UTILI D'IMPRESA E ONERI PER LA SICUREZZA										
P.	PREZZARIO	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO DI ELENCO			QUANTITA'	IMPORTO	
1	Regione Piemonte 2018	01.A02.A20.030	Demolizione di tramezzi o tavolati interni o volte in mattoni pieni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero, computando le superfici prima della demolizione - Con spessore da cm 10 a cm 15 e per superfici di m ² 0,50 e oltre, con carico e trasporto ad impianto di smaltimento autorizzato - Parete doppia	mq	€ 36,08			2,340	€ 84,43	
2	Regione Piemonte 2018	02.P55.N05.010	Posa in opera di rete da intonaco su pareti e soffitti	mq	€ 3,53			2,340	€ 8,26	
3	Regione Piemonte 2018	01.A10.B20.005	Intonaco eseguito con malta di cemento, su rinzafo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa l'esecuzione dei raccordi delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con l'esclusione del gesso	mq	€ 11,00			2,340	€ 25,74	

4	Regione Piemonte 2018	01.A20.A90.005	Rasatura con gesso e colla per eliminazione disuguaglianze degli intonaci e successive lisciature, eseguite su superfici vecchie intonacate a calce	mq	€ 16,67			2,340	€ 39,01
								TOTALE	€ 157,44
			DI CUI PER LA MANODOPERA						€ 124,50
			TOTALE GENERALE						€ 306,55
								PREZZO DI APPLICAZIONE a.c.	€ 306,55
								DI CUI PER LAVORI	€ 297,62
								DI CUI PER ONERI SICUREZZA	€ 8,93

DESCRIZIONE:								ANALISI PREZZO NP08	
Rifacimento dell'intonaco civile lungo le lesioni o nelle aree preventivamente spicconate, formato da un primo strato di rinzafo o sbruffatura, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico alla pezza in piano con l'intonaco adiacente esistente, su pareti verticali, orizzontali, compreso l'utilizzo e l'applicazione di rete porta intonaco di collegamento e quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte									
COSTO DI ELEMENTI REPERITO SU ELENCHI PREZZI ESISTENTI, AL NETTO DI SPESE GENERALI, UTILI D'IMPRESA E ONERI PER LA SICUREZZA									
P.	ELENCO PREZZI	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO DI ELENCO			QUANTITA'	IMPORTO
COSTO DI ELEMENTI DEDOTTO DA OFFERTE SPECIFICHE O DA LISTINI, AL NETTO DI SPESE GENERALI, UTILI D'IMPRESA E ONERI PER LA SICUREZZA									
P.	MARCA	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO LORDO DI LISTINO O DI OFFERTA	SCONTO MEDIO PRATICATO O DI OFFERTA	PREZZO NETTO DI MERCATO	QUANTITA'	IMPORTO
1	DAKOTA	Rete porta-intonaco	RETE PORTA INTONACO PORTAINTONACO IN FIBRA DI VETRO 50	cad	€ 25,00	10,00%	€ 22,50	0,02	€ 0,45
2									
								TOTALE MATERIALI	€ 0,45
			ACCESSORI, IMBALLI, SFRIDI E TRASPORTI					TOTALE	€ 0,45
ANALISI DEI NUOVI ELEMENTI - COSTO DELLA MANODOPERA REPERITO SU ELENCHI PREZZI ESISTENTI									
P.	ELENCO PREZZI	DATA RETRIBUZIONE	QUALIFICA	U.M.	COSTO ORARIO			ORE IMPIEGATE	IMPORTO
1	Ministero del lavoro	03.04.2017	Operaio IV livello	ora	€ 30,50				
2	Ministero del lavoro	03.04.2017	Operaio comune	ora	€ 26,83				
								TOTALE MANODOPERA	
			TOTALE MATERIALI + MANODOPERA						€ 0,45
			ASSISTENZE MURARIE					TOTALE	€ 0,45
			ONERI PER LA SICUREZZA SUI COSTI			3,00%	€ 0,01		€ 0,46
			SPESE GENERALI E UTILI IMPRESA			24,30%	€ 0,11		€ 0,57
PREZZO DI ELEMENTI REPERITO DA ELENCHI PREZZI ESISTENTI GIA' COMPRESIVO DI SPESE GENERALI, UTILI D'IMPRESA E ONERI PER LA SICUREZZA									
P.	PREZZARIO	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO DI ELENCO			QUANTITA'	IMPORTO
2	Regione Piemonte 2018	02.P55.N05.010	Posa in opera di rete da intonaco su pareti e soffitti	mq	€ 3,53			1,000	€ 3,53
3	Regione Piemonte 2018	01.A10.B20.005	Intonaco eseguito con malta di cemento, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa l'esecuzione dei raccordi delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con l'esclusione del gesso	mq	€ 11,00			1,000	€ 11,00
								TOTALE	€ 14,53
			DI CUI PER LA MANODOPERA						€ 13,96
			TOTALE GENERALE						€ 15,10

					PREZZO DI APPLICAZIONE €/mq	€ 15,10
					DI CUI PER LAVORI	€ 14,66
					DI CUI PER ONERI SICUREZZA	€ 0,44